

Uchwała Nr 95 / 2 / 2020
Zarządu Powiatu w Olsztynie
z dnia 14 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Olsztyńskiego oddanej w trwały zarząd oraz użytkowanie wieczyste podmiotom prywatnym

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), oraz § 6 ust 1, 2 i 4 załącznika do uchwały Nr III/43/2011 Rady Powiatu w Olsztynie z dnia 25 lutego 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, **uchwała się**, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 89 miasta Olsztyna, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 17/2 o powierzchni 0,0729 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr OL10/00044904/0, stanowiącej własność Powiatu Olsztyńskiego, oddanej w trwały zarząd Powiatowej Służby Drogowej w Olsztynie oraz w użytkowanie wieczyste podmiotów prywatnych, w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń tj. sieci ciepłowniczej przyłączającej budynek przy ul. Cementowej 3 do miejskiej sieci ciepłowniczej.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, obejmować będzie prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym w całym okresie jej eksploatacji, w celu dokonywania bieżącej obsługi, utrzymania, napraw, usuwania awarii, konserwacji, remontów, wymiany i rozbudowy urządzeń sieci ciepłowniczej, o której mowa w ust 1.

3. Prawo to ogranicza możliwość zabudowy, trwałych nasadzeń i trwałych form zagospodarowania terenu nad elementami sieci oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

§ 2. Za ustanowienie służebności przesyłu ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 142,85 zł netto, powiększone o podatek VAT wg stawki 23% tj. 175,71 zł brutto.

§ 3. Zakres korzystania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie z nieruchomości obciążonej oraz warunki ustanowienia służebności przesyłu zostały szczegółowo określone w Umowie o przyłączenie (§ 5), która będzie stanowiła podstawę do ustanowienia służebności w formie aktu notarialnego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA OLSZTYŃSKI:

1. **ANDRZEJ ABAKO**.....

WICESTAROSTA OLSZTYŃSKI:

2. **JOANNA MICHALSKA**.....

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

3. **JANUSZ RADZISZEWSKI**.....

4. **JACEK SZYDŁO**

5. **ARTUR WROCHNA**

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
ADWOKAT
Paweł Lewandowski