

ZARZĄDZENIE Nr 7.
STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
z dnia 28.....stycznia..... 2021 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów ustnych na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa oraz przyjęcia regulaminu przeprowadzenia czynności przetargowych

Na podstawie § 2 i § 5 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 października 2018 roku w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2119), **zarządza się**, co następuje :

§ 1. Powołuje się komisję do przeprowadzania przetargów na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa w składzie ;

- 1) Katarzyna Grzybowska - Przewodniczący
- 2) Agnieszka Bazarnik - Z-ca przewodniczącego
- 3) Izabela Brzozowska - Członek
- 4) Kamila Jastrzemska - Członek
- 5) Iwona Orłowska-Mach - Członek

§ 2. W komisji uczestniczą każdorazowo trzy osoby, w tym przewodniczący bądź zastępca przewodniczącego.

§ 3. Komisja przetargowa wykonuje czynności związane z przeprowadzaniem przetargów ustnych na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 października 2018 roku w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2119).

§ 4. Przyjmuje się Regulamin do przeprowadzania przetargów ustnych na zbycie gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Andrzej Abako

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
ADWOKAT

Paweł Lewandowski

REGULAMIN

PRZETARGÓW USTNYCH NA ZBYCIE GRUNTÓW POD ŚRÓDLĄDOWYMI WODAMI STOJĄCYMI STANOWIĄCYMI WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

§ 1

Warunkiem przeprowadzenia przetargu jest stwierdzenie przez komisję przetargową prawidłowości ogłoszenia o przetargu.

§ 2

Przetarg ma charakter ustny w formie licytacji.

§ 3

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które wniosą wadium w wysokości i terminie określonych w ogłoszeniu o przetargu.

Podmioty gospodarcze przystępujące do przetargu muszą przedłożyć aktualne dane z właściwego rejestru w celu ustalenia przez komisję przetargową osób je reprezentujących, a inni przedstawiciele winni wykazać się ważnymi pełnomocnictwami.

§ 4

Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Starostę Olsztyńskiego.

§ 5

W przypadku przetargu ograniczonego komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki przetargowe podane w ogłoszeniu. Informację o zakwalifikowaniu ich do uczestnictwa w przetargu, podaje przed otwarciem przetargu.

§ 6

Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, podając informacje zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz podaje imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy uczestników przetargu, którzy wnieśli wadium.

§ 7

Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

§ 8

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 9

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

§ 10

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

§ 11

Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.

§ 12

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia gruntu, a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się w terminie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

§ 13

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zwraca się niezwłocznie po wpłaceniu przez tego uczestnika kwoty równej cenie nabycia gruntu.

§ 14

Przewodniczącym oraz członkiem komisji przetargowej nie może być osoba :

- 1) która jest uczestnikiem przetargu,
- 2) której małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo lub powinowaty w tej samej linii lub stopniu są uczestnikami przetargu, a także która pozostaje z uczestnikiem przetargu w stosunku przysposobienia oraz we wspólnym pożyciu,
- 3) która jest lub była współnikiem lub przedstawicielem uczestnika przetargu lub działa lub działała w jego imieniu,
- 4) która jest lub była pracodawcą lub pracownikiem uczestnika przetargu,
- 5) która pozostaje z uczestnikiem przetargu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§ 15

Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzanego przetargu, który podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz uczestnik przetargu, który wygrał przetarg.

§ 16

Przetarg zamyka się z chwilą podpisania protokołu. Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich uczestników przetargu o wyniku przetargu, w terminie 3 dni od dnia zamknięcia tego przetargu.

§ 17

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Starosty Olsztyńskiego.

ADWOKAT

Paweł L. [signature]
Paweł L. [signature]