



STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

GN-III.6821.22.2026

Olsztyn, 12.10.2026 r.

INFORMACJA

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 114 ust. 3 i 4 w zw. z art. 113 ust. 6, art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm., dalej jako u.g.n.) Starosta Olsztyński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Jemiołowo, gmina Olsztynek, oznaczonej numerami działek 320 o powierzchni 2,4100 ha i 322 o powierzchni 0,9400 ha, dla której brak jest księgi wieczystej, poprzez udzielenie zezwolenia ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie, w imieniu której występuje Marek Dziekoński reprezentujący firmę Instalatorstwo Elektryczne Usługi Ogólnobudowlane Marek Dziekoński, na wykonanie przebudowy istniejącej linii napowietrznej nn 0,4 kV.

Wymieniona wyżej nieruchomość w myśl przepisów art. 113 ust. 6 u.g.n. ma nieuregulowany stan prawny.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do tej nieruchomości, aby w ww. terminie zgłosiły się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Olsztynie (Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn, pokój nr 113, nr tel. 89 521 05 33) w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, celem wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres **od 14.10.2026 r. do 14.12.2026 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Olsztyńskiego oraz na stronie MonitorUrzedowy.pl.

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Katarzyna Grzybowska

Dyrektor Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

/dokument podpisany elektronicznie/

Dokument sporządziła: Iwona Janiszewska