GN-I.6845.10.2020

WYKAZ

 Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 5 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 7.01.2021 r. Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji****gruntów** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu**  | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki**  | **pow. (ha)****użytki** |
| 1. | BarczewoLeszno | 77 | 6,6800Ws  | OL1O/00157356/8. | Nieruchomość gruntowa stanowiąca jezioro Pieczysko. Aktualnie działka nr 77 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo, położona jest na terenie objętym zapisem ,,tereny jeziori wód powierzchniowych częściowo jako pozostałe tereny nieoznaczone kierunkiem zagospodarowania”. | **1 % wartości nieruchomości** **tj. 1 692,04 zł****+ 23% VAT rocznie** *(czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)* | * - dzierżawa nastąpi na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
* - termin obowiązywania
* umowy – **3 lata**
 |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 14 stycznia 2021 roku do dnia 3 lutego 2021 roku** oraz zamieszeniu na stronie internetowej <http://bip.powiat-olsztynski.pl/>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.