GN-I.6845.10.2020

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 5 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 7.01.2021 r. Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji**  **gruntów** | | | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu** | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki** | **pow. (ha)**  **użytki** |
| 1. | Barczewo  Leszno | 77 | 6,6800  Ws | OL1O/00157356/8. | Nieruchomość gruntowa stanowiąca jezioro Pieczysko.  Aktualnie działka nr 77 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo, położona jest na terenie objętym zapisem ,,tereny jezior i wód powierzchniowych częściowo jako pozostałe tereny nieoznaczone kierunkiem zagospodarowania”. | **1 % wartości nieruchomości**  **tj. 1 692,04 zł**  **+ 23% VAT rocznie**  *(czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)* | * - dzierżawa nastąpi na rzecz dotychczasowego dzierżawcy * - termin obowiązywania * umowy – **3 lata** |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 14 stycznia 2021 roku do dnia 3 lutego 2021 roku** oraz zamieszeniu na stronie internetowej <http://bip.powiat-olsztynski.pl/>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.