



STAROSTA OLSZTYŃSKI

BI-II.6740.16.11.2025.AH22

Olsztyn, 15 lipca 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), art. 104, 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Prezesa Zarządu Polskiej Agencji Energetycznej Sp. z o.o.

zmieniam

częściowo swoją decyzję Nr Ski/1/2022 z dnia 27 stycznia 2022 r., znak: BI-II.6740.16.30.2021.AH22 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW – Elektrownia fotowoltaiczna PV Gołogóra na działce nr 247/2, obręb Gołogóra, gmina Świątki

zatwierdzam zamienny projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę według projektu zamiennego

dla
Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o.
ul. Górna 5
10-040 Olsztyn

w zakresie:

- zmiany lokalizacji inwestycji,
- zmiany ilości i mocy paneli fotowoltaicznych,
- zmiany ilości i mocy falowników,
- zmiany ilości konstrukcji wsporczych,
- zmiany mocy zainstalowanej,
- zmiany bilansu terenu,
- zmiany wymiarów stacji transformatorowej,
- uzupełnienia projektu o monitoring,
- uzupełnienia projektu o ogrodzenie inwestycji.

projektant:
uprawnienia:

Pozostałe warunki realizacji inwestycji pozostają jak w decyzji Nr Ski/1/2022.

UZASADNIENIE

Dnia 6 czerwca 2025 r. do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę Nr Ski/1/2022 z dnia 27 stycznia 2022 r., znak: BI-II.6740.16.30.2021.AH22 o pozwoleniu na budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW – Elektrownia fotowoltaiczna PV Gołogóra na działce nr 247/2, obręb Gołogóra, gmina Świątki. W dniu 17 czerwca 2025 r. organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania. Zważywszy na to, iż materiał dowodowy nie uległ zmianie w sposób mający wpływ na rozstrzygnięcie sprawy oraz w przewidzianym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani zastrzeżeń do dnia wydania niniejszej decyzji, organ odstąpił od ponownego zawiadomienia wynikającego z art. 10 § 1 k.p.a. o zebraniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji.

Projekt budowlany zawiera niezbędne opinie i uzgodnienia wymagane przepisami szczególnymi. Zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w przypadku spełnienia wymagań określonych w art. 35, ust. 1 oraz

w art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

z up. Starosty Olsztyńskiego
Ireneusz Piłkowski
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Infrastruktury
/dokument wydany i podpisany elektronicznie/

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 155,00 zł.
zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Decyzję otrzymują:

4. Powiatowa Służba Drogowa, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn

Do wiadomości:

1. Gmina Świątki, Świątki 87, 11-008 Świątki
2. PINB w Olsztynie, ul. Dąbrowszczaków 41, 10-542 Olsztyn (+ 1 egz. proj. bud.)
3. Aa. (+ 1 egz. proj. bud.)

RPW/26080/2025